

**SQUARE GENERAL DE GAULLE ET AVENUE DE PLAN DE CAMPAGNE – RUE  
EMILE BARNEAUD – CHEMIN DES RIGONS – CHEMIN DES PENNES AUX PINS**

COMMUNE DES PENNES MIRABEAU

---

**AMÉNAGEMENT D'INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT ET D'ÉQUIPEMENTS DE MOBILITÉ  
POUR LA LIGNE DE BUS À HAUT NIVEAU DE SERVICE ZENIBUS**

CONVENTION DE TRANSFERT TEMPORAIRE DE MAÎTRISE D'OUVRAGE

----

L'an deux mille vingt-quatre et le \_\_\_\_\_

Entre les soussignés,

**La Métropole Aix-Marseille Provence**, représentée par sa présidente, Mme Martine Vassal,  
dûment autorisé par la délibération  
n° \_\_\_\_\_ du bureau métropolitain en date du \_\_\_\_\_, désignée ci-après  
« **la Métropole** »,

D'une part,

**La Commune des Pennes Mirabeau**, représentée par son maire en exercice, M. Michel  
Amiel, dûment autorisé par délibération \_\_\_\_\_ du conseil municipal en date du  
\_\_\_\_\_, désignée ci-après par « **la Commune** »,

D'autre part.

## **PREAMBULE**

Dans le cadre de ses compétences d'autorité organisatrice de la mobilité, la Métropole Aix-Marseille Provence entreprend des opérations d'amélioration des services de transport et de mobilité.

Pour ce faire, en décembre 2021, elle a approuvé le plan de mobilité métropolitain qui prévoit l'extension du ZENIBUS, Bus à Haut Niveau de Service (BHNS).

Ainsi, dans le prolongement de l'itinéraire initialement créé en 2016, la Métropole, a décidé la création d'une nouvelle ligne de transport en commun, reliant le futur pôle d'échanges multimodal de Cap Horizon (commune de Vitrolles) au futur pôle d'échanges multimodal de Plan de Campagne, sur la commune des Pennes-Mirabeau. Ces deux extensions précitées sont également complétées par des modalités d'exploitation qui évoluent. En effet, la ligne actuelle sera remplacée par deux nouvelles lignes de BHNS.

- Une ligne ZEN A : PEM Cap Horizon à Vitrolles <> PEM Plan de Campagne.
- Une ligne ZEN B : Technoparc des Florides à Marignane <> Terminus Griffon à Vitrolles

Un tronç commun d'exploitation est alors nécessaire sur la commune de Vitrolles.

Les aménagements proposés sont de deux ordres :

- les aménagements de voirie : proposant un nouveau partage modal de l'espace de voirie et ayant vocation à permettre une circulation efficiente du BHNS,

- les aménagements fonctionnels : favorisant les véhicules de transport en commun au droit des intersections par la mise en œuvre de système de régulation des carrefours et de priorité aux feux.

Ce projet concerne la commune des Pennes-Mirabeau au travers :

- De l'aménagement d'une voirie communale sur l'avenue de Plan de Campagne et sur le square du Général de Gaulle,
- D'équipements de vidéosurveillance aux abords des infrastructures de transport.

Considérant d'une part, le fait que la voirie soit pour partie communale et d'autre part que l'opération envisage également de développer le dispositif de vidéoprotection communal sur le périmètre de voirie métropolitain, induit la passation d'une convention de transfert de maîtrise d'ouvrage visant à désigner la Métropole Aix-Marseille-Provence comme maître d'ouvrage unique de l'ensemble de ces aménagements.

## ARTICLE 1 – OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention concerne la création d'aménagements et d'équipements de vidéoprotection rendus nécessaires par le projet d'extension de la ligne actuelle de BHNS-ZENIBUS sur la commune des Pennes-Mirabeau.

Sur le Square du Général de Gaulle et sur l'avenue de Plan de Campagne (*entre le numéro 2 et le numéro 387*), les aménagements concernent la requalification de la voirie communale (trottoirs, pistes cyclables, éclairage, chaussée, espaces verts, mobiliers, murs, signalisation lumineuse de trafic, parking).

Par ailleurs le projet envisage également le développement du dispositif de vidéoprotection communal sur les voies métropolitaines présentes dans la zone commerciale de Plan de Campagne :

- Avenue de Plan de Campagne,
- La rue Emile Barnéoud,
- Le Chemin des Rigons,
- Le Chemin des Pennes-aux-Pins.

Pour faciliter les travaux, il est nécessaire de les confier à un maître d'ouvrage unique.

En application de l'article L.2422-12 du Code de la commande publique, la Commune décide de transférer de manière temporaire leur qualité de maître d'ouvrage à la Métropole pour la réalisation des travaux d'aménagement du BHNS précisés à l'article 2.

La Métropole sera seule compétente pour mener l'ensemble des procédures nécessaires à la réalisation de l'opération.

En conséquence, la Métropole disposera seule de la qualité de maître d'ouvrage pour la réalisation de l'ensemble des travaux désignés ci-dessus.

Ainsi, la Métropole sera exclusivement compétente pour la passation et l'exécution des marchés de travaux en vue de la réalisation de l'ouvrage.

La commission d'appel d'offres de la Métropole sera exclusivement compétente pour attribuer ces marchés.

Les projets restent, néanmoins soumis à l'approbation de la Commune avant le lancement des procédures correspondantes par la Métropole. Cette approbation sera matérialisée par un courrier de chaque entité, adressé au service Mobilité de la Métropole.

## ARTICLE 2 – DESCRIPTION DES TRAVAUX

Dans le cadre de l'opération visée à l'article 1 sur les voies suivantes :

- Square du Général de Gaulle et Avenue de Plan de Campagne (*entre le numéro 2 et le numéro 387*),
- Avenue de Plan de Campagne (*zone commerciale de Plan de Campagne*),
- Rue Emile Barneoud,
- Chemin des Rigons,
- Chemin des Pennes aux Pins.

Le transfert de maîtrise d'ouvrage confié à la Métropole porte sur les travaux afférents aux ouvrages relevant des compétences de la Commune suivants :

- ✓ Square du Général de Gaulle et Avenue de Plan de Campagne (*entre le numéro 2 et le numéro 387*) :
  - Réalisation de voies (chaussée, pistes cyclables, trottoirs),
  - Réalisation d'aménagements paysagers,
  - Pose de mobiliers,
  - Réalisation d'éclairage,
  - Réalisation d'un carrefour à feux avec la RD6,
  - Réalisation de murs,
  - Signalisation horizontale et verticale de police,
  - Extension du système de vidéoprotection,
  - Réalisation d'un parking de proximité et son accès aux abords de la RD368.
- ✓ Avenue de Plan de Campagne (*zone commerciale de Plan de Campagne*) :
  - Extension du système de vidéoprotection.
- ✓ Rue Emile Barneoud :
  - Extension du système de vidéoprotection.
- ✓ Chemin des Rigons :
  - Extension du système de vidéoprotection.
- ✓ Chemin des Pennes aux Pins :
  - Extension du système de vidéoprotection.

Les plans relatifs aux travaux précités sont annexés à la présente convention.

Par ailleurs, afin d'améliorer la gestion de feux tricolores et la performance du réseau de transport en commun, il est également prévu d'équiper certains carrefours de signaux de type Système d'Aide à la Conduite.

## ARTICLE 3 - MISSIONS

En raison du transfert temporaire de la qualité de maître d'ouvrage au profit de la Métropole, cette dernière assumera seule les attributs inhérents à cette fonction selon les modalités suivantes.

### **3.1 – Au titre de la « phase étude »**

Une partie des ouvrages revenant à la Commune après la réalisation des travaux sous maîtrise d'ouvrage de la Métropole, l'ensemble des décisions relatives à leur définition sera pris conjointement entre les parties dans les conditions suivantes :

La phase « étude » comprend les études d'avant-projet et les études de projet sur la base de l'étude de faisabilité présentée au comité technique le 7 avril 2021.

La Métropole assumera seule la direction des études d'avant-projet et de projet.

Toutefois, à l'issue de chacune de ces phases, et en tout état de cause, à chaque fois qu'une décision déterminante dans la réalisation de l'ouvrage devra être prise, la Métropole recueillera préalablement l'accord de la Commune, pour les parties qui la concernent.

À cet effet, les dossiers correspondants seront adressés à la Commune par la Métropole sous forme dématérialisée par lien de téléchargement des dossiers au format numérique avec accusé de réception et de téléchargement. La Commune notifiera sa décision à la Métropole ou fera connaître ses observations dans le délai de trente jours (30) suivant la réception des dossiers par envoi de l'approbation ou des observations, soit par email avec accusé de réception, soit par courrier.

A défaut, son accord sera réputé obtenu.

### **3.2 - Au titre de la « phase travaux »**

Au titre de la réalisation matérielle des travaux, la Métropole assumera seule les missions suivantes, sans que la Commune ne puisse intervenir à quel titre que ce soit :

- engager les consultations pour l'opération en vue de désigner le maître d'œuvre, le contrôleur technique, le coordinateur de sécurité et les entreprises,
  - conclure et signer les marchés correspondants pour la réalisation des ouvrages,
  - s'assurer de la bonne exécution des marchés et procéder au paiement des entreprises,
  - assurer le suivi des travaux,
  - assurer la réception de l'ouvrage,
  - engager toute action en justice dans le cadre de litige avec les entrepreneurs, maîtres d'œuvre et prestataires intervenant dans l'opération, et garantir la Commune de toute action menée à son encontre pour les travaux entrant dans l'objet de la présente convention,
- et, plus généralement, prendre toutes mesures nécessaires à l'exercice de sa mission.

Toutefois, la Commune sera invitée aux différentes réunions de chantier. Elle adressera ses observations à la Métropole, ou à son représentant par email avec accusé de réception, mais en aucun cas directement aux entreprises.

La Métropole ne sera pas liée par les avis de la Commune, dans le cadre de ces réunions de chantier.

#### **ARTICLE 4 – OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC**

La Métropole devra obtenir toutes les autorisations nécessaires à la réalisation des travaux visés à l'article 2, notamment les autorisations de voirie pour les parties d'ouvrages relevant de ce domaine et les arrêtés de circulation correspondants.

La présente convention autorise la réalisation des travaux décrits à l'article 2, et l'occupation du domaine public communal, par la Métropole, dans le respect des éventuelles prescriptions formulées par la Commune.

#### **ARTICLE 5 – MODALITES FINANCIERES**

L'opération sera intégralement financée par la Métropole. Le transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage se fera à titre gratuit.

La mise à disposition du domaine public routier communal impacté par la réalisation des études et des travaux visés à l'article 2, est consentie à titre gratuit par la Commune.

Par ailleurs, d'un point de vue technique l'extension du système de vidéoprotection prévu sur le programme du tracé de la future ligne de bus nécessite des investissements sur les équipements informatiques de la Commune.

Pour cela, la Métropole concède à laisser à la Commune une partie de la maîtrise d'ouvrage relative au déploiement de l'extension du système de vidéoprotection et à rembourser les sommes engagées et réglées.

A ce stade des études, le montant estimé des dépenses est de 59 000,00 € HT (valeur 2024).

Ce montant comprend les investissements nécessaires au bon fonctionnement des nouvelles caméras, à savoir la fourniture et la pose :

- de baie,
- d'alimentation,
- de licences,
- de serveur,
- de disques durs.

La Métropole procède au mandatement dans un délai de 30 jours à réception des demandes de paiement, des sommes dues par elle au crédit du compte ouvert concerné auprès de Monsieur le Trésorier principal.

La Commune présentera un état des dépenses effectuées, accompagné des pièces justificatives correspondantes, visé par le comptable.

Le paiement du solde intervient après réception des travaux, sur production d'un récapitulatif des décomptes généraux et définitifs des marchés, des factures et des procès-verbaux de réception des travaux sans réserve.

#### **ARTICLE 6 – ASSURANCES - RESPONSABILITE**

La Métropole contractera toutes les assurances nécessaires et rendues obligatoires dans le cadre des travaux. Elle justifiera de la souscription de ses assurances sur simple demande écrite de la Commune.

La Métropole assumera les responsabilités inhérentes à sa qualité de maître de l'ouvrage, incluant notamment l'entretien du domaine public communal qu'elle occupera dans le cadre de la présente convention, depuis le début des travaux jusqu'à la remise complète des ouvrages réalisés, à la Commune.

A ce titre, la Métropole est réputée gardienne des ouvrages à compter de la réception de ces derniers et jusqu'à leur remise effective à la Commune.

#### **ARTICLE 7 – INFORMATION DES COCONTRACTANTS**

La Métropole tiendra régulièrement informée la Commune de l'évolution des opérations et en tout état de cause, dès lors que les parties en exprimeront le besoin.

#### **ARTICLE 8 – RECEPTION DES TRAVAUX**

Les modalités de réception complète, sont fixées par la Métropole en application des marchés de travaux qu'elle aura conclus avec les entrepreneurs.

Pour chaque chantier, une visite préalable aux opérations de réception sera organisée par la Métropole, visite à laquelle la Commune sera conviée. Cette visite donnera lieu à l'établissement d'un compte-rendu qui consignera les observations présentées par les parties.

La Métropole s'assurera ensuite de la bonne mise en œuvre des opérations de réception, notamment eu égard aux observations formulées. La Commune pourra assister aux essais et à la réception des ouvrages avant leur mise en service. Elle se réserve le droit de procéder à des contrôles contradictoires pour vérifier la conformité des ouvrages exécutés. La Métropole sera avisée de ces contrôles et sera invitée à y participer. La Commune assistera obligatoirement aux contrôles qu'elle diligente.

A l'issue des opérations de réception suivies, le cas échéant, des levées de réserve, la Métropole établira un procès-verbal de réception (EXE 6) ainsi qu'un procès-verbal de levée de réserves (EXE 9) en cas de besoin.

La réception emportera transfert à la Métropole de la garde des ouvrages jusqu'à la remise de ces derniers à la Commune.

## **ARTICLE 9 – REMISE DES OUVRAGES**

Les procès-verbaux de réception et de levée de réserves une fois dûment signés, seront transmis à la Commune par voie électronique, afin de déclencher les opérations de remise des ouvrages et équipements qui lui reviennent au titre de ses compétences et d'assurer leur mise en service au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

Dès lors que les procès-verbaux de réception auront été reçus par la Commune, accompagnés de la demande de prise de possession de l'ouvrage, les parties arrêteront une date de prise d'effet de la remise de l'ouvrage, sans que cette date ne puisse intervenir dans un délai supérieur à deux (2) mois à compter de la réception de l'attestation d'achèvement de l'ouvrage.

La Métropole restera notamment responsable des ouvrages suivants :

- Les réseaux et ouvrages pluviaux,
- La voirie et ses accessoires dans la zone commerciale de Plan de Campagne.

La Commune restera responsable des ouvrages décrits à l'article 2 de ladite convention.

Cette remise est matérialisée par une attestation de remise de l'ouvrage signée par les parties.

A défaut de toute diligence visant à formaliser la remise dans le délai de deux (2) mois à compter de la transmission de l'attestation d'achèvement des ouvrages et équipements comprenant la demande de prise de possession par la Commune, cette dernière est réputée avoir pris possession de ses ouvrages à l'issue du délai de deux (2) mois susmentionné.

En toute hypothèse, la mise à disposition à la Commune, des ouvrages qui lui reviennent, entraînera le transfert total de l'ouvrage, ainsi que de toutes les responsabilités en découlant.

Un dossier d'ouvrage conforme à l'exécution (versions papier et informatique) établi aux frais de la Métropole, sera remis à la Commune, et joint au procès-verbal de remise.

Il comprendra le dossier des ouvrages exécutés et à minima :

- un plan général de récolement de l'opération,
- le dossier d'intervention ultérieure sur ouvrage (DIUO),
- les résultats des contrôles effectués et notamment ceux relatifs à l'adhérence de la couche de surface des chaussées,
- la liste des ouvrages sur lesquels continuent à courir des garanties ainsi que les conditions de mise en œuvre de ces garanties (périmètre, délais...).

La Métropole s'engage à mettre en œuvre à ses frais et sans délai, les garanties de parfait achèvement qui continueraient à courir après remise des ouvrages à la Commune, sur simple demande, dès constat d'un désordre.

La remise des ouvrages emporte transfert au bénéfice de la Commune des garanties décennales et biennales.

La nouvelle délimitation du domaine public routier sera précisément reportée sur un plan contradictoirement établi par la Métropole, plan qui sera annexé à un arrêté de délimitation.

#### **ARTICLE 10 – DATE D’EFFET ET DUREE DE LA CONVENTION**

Après signature par les parties, la convention entrera en vigueur à compter de sa date de signature par l’ensemble des parties.

Elle prendra fin à la date de la signature de l'attestation de remise de l'ouvrage, ou à défaut, deux (2) mois après la transmission de l’attestation d’achèvement, accompagnée de la demande de prise de possession et après le remboursement des sommes indiquées à l’article 5.

La Métropole continuera à suivre les travaux éventuels dans le cadre de la garantie de parfait achèvement, y compris après la date de remise des ouvrages.

#### **ARTICLE 11 – NON VALIDITE PARTIELLE DE LA CONVENTION**

Si une ou plusieurs dispositions de la convention se révélaient nulles ou étaient tenues pour non valides ou déclarées telles en application d'une loi ou d'une décision définitive d'une juridiction compétente, les autres stipulations garderont toute leur portée. Les parties devront parvenir à un consensus permettant de substituer à la disposition invalidée, une disposition valide ayant un effet équivalent.

#### **ARTICLE 12 - RESILIATION**

La résiliation interviendrait si l’un des signataires décidait de mettre fin à la convention, auquel cas un délai de prévenance de deux (2) mois devra être respecté. Par ailleurs, le non-respect par l’une des parties des termes de la présente convention entraînerait après discussion et en cas de désaccord persistant, la résiliation de celle-ci. Dans un tel cas, le domaine public communal devra être remis en l’état initial où il se trouvait.

#### **ARTICLE 13 - LITIGES**

En cas de litige survenant à l'occasion de la présente convention, tant pour ce qui concerne son interprétation que son exécution, et à défaut d'accord amiable entre les parties, compétence expresse est attribuée au tribunal administratif de Marseille, nonobstant la pluralité de défendeurs ou l’appel en garantie, y compris pour les procédures d'urgence ou les procédures conservatoires, en référé ou par requête.

La juridiction sera saisie par la partie la plus diligente.

## ARTICLE 15 – ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution de la présente convention, les parties font élection de domicile en leur siège respectif :

- la Métropole Aix-Marseille-Provence en son siège :

BP 48014 - 13567 Marseille cedex 2

- la commune des Pennes-Mirabeau en sa mairie :

Hôtel de Ville – 223 avenue François Mitterrand – 13170 Les Pennes-Mirabeau

La présente convention est établie en 2 (deux) exemplaires originaux.

Fait en 2 exemplaires, à Marseille

Pour la Métropole Aix-  
Marseille-Provence,  
la Présidente,

,

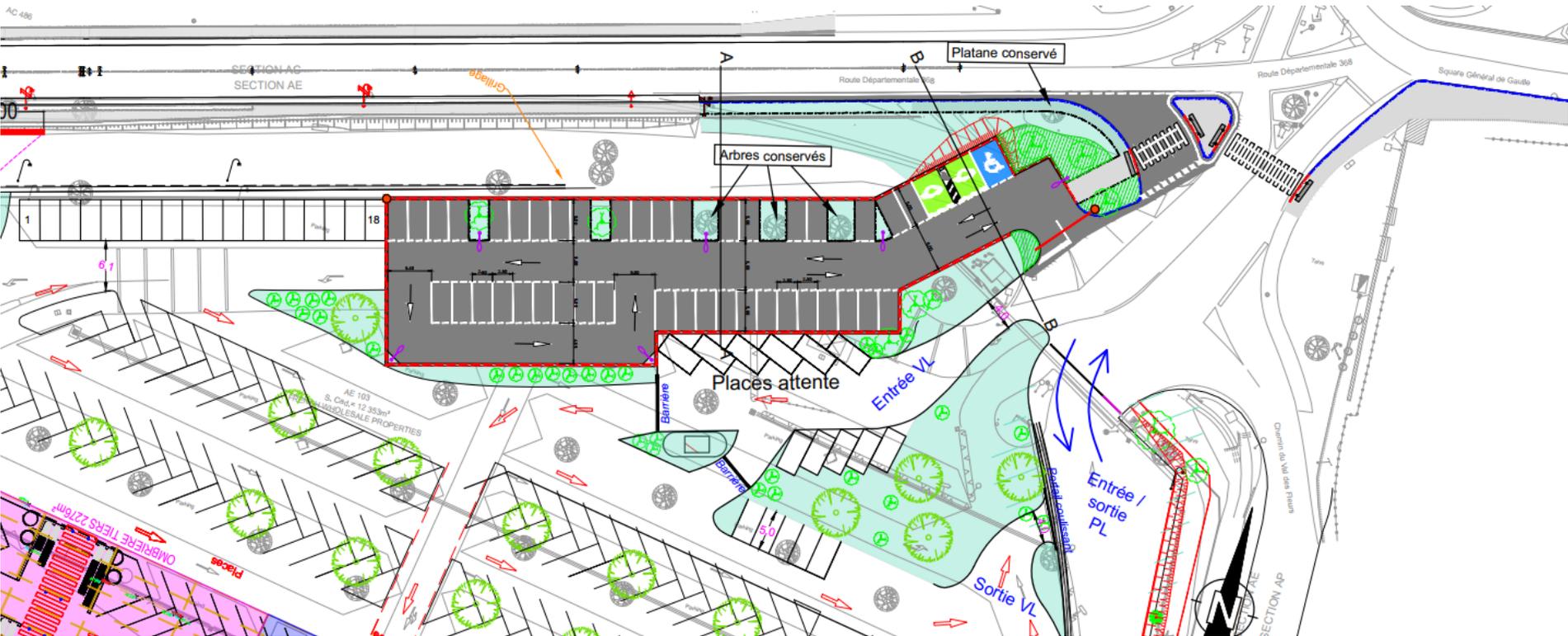
MARTINE VASSAL

Pour la Commune des Pennes-  
Mirabeau  
le Maire

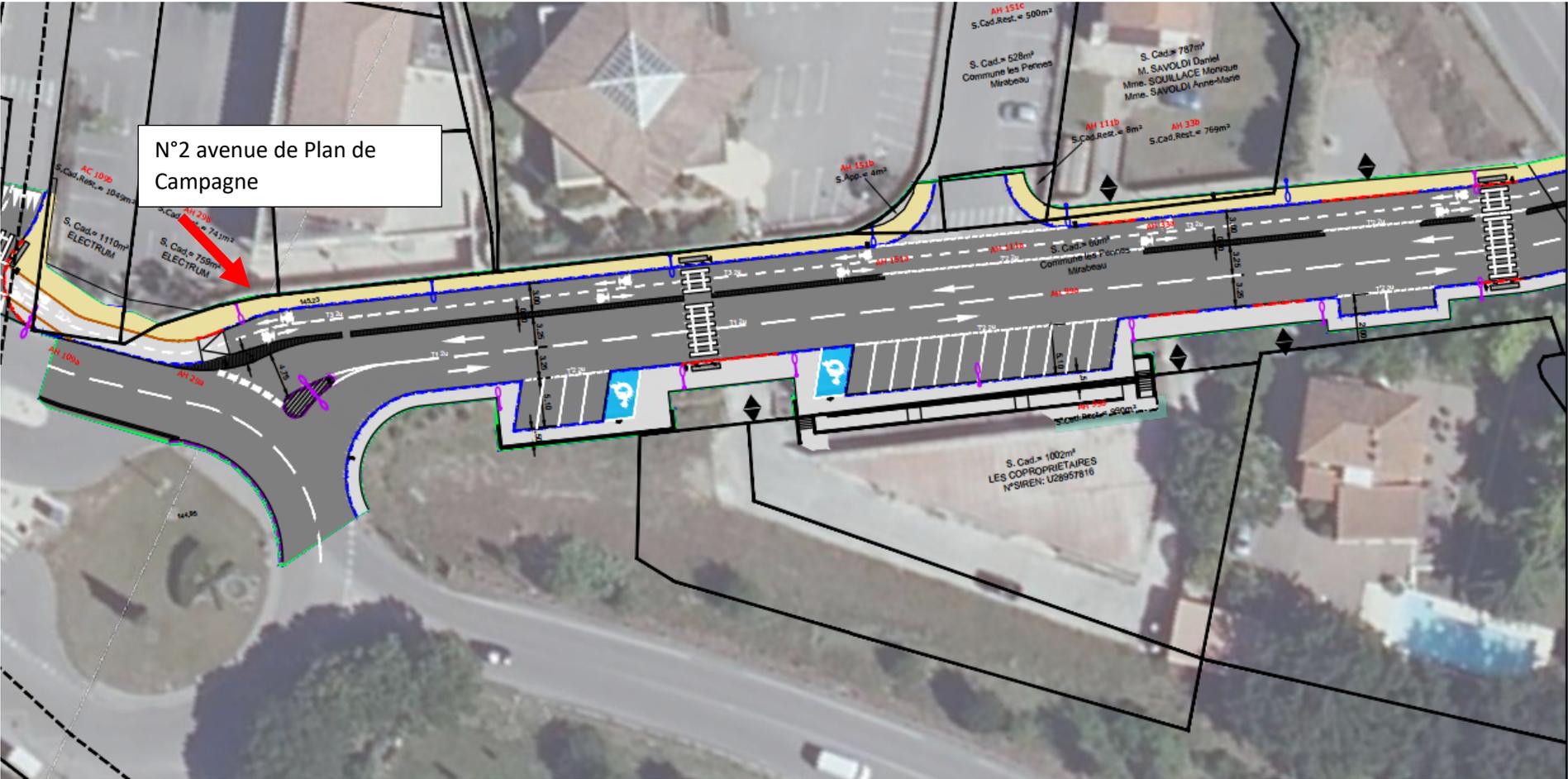
MICHEL AMIEL

ANNEXES :

Avenue de Plan de Campagne / RD368



Square du Général de Gaulle - Avenue Plan de Campagne aux abords du n°2

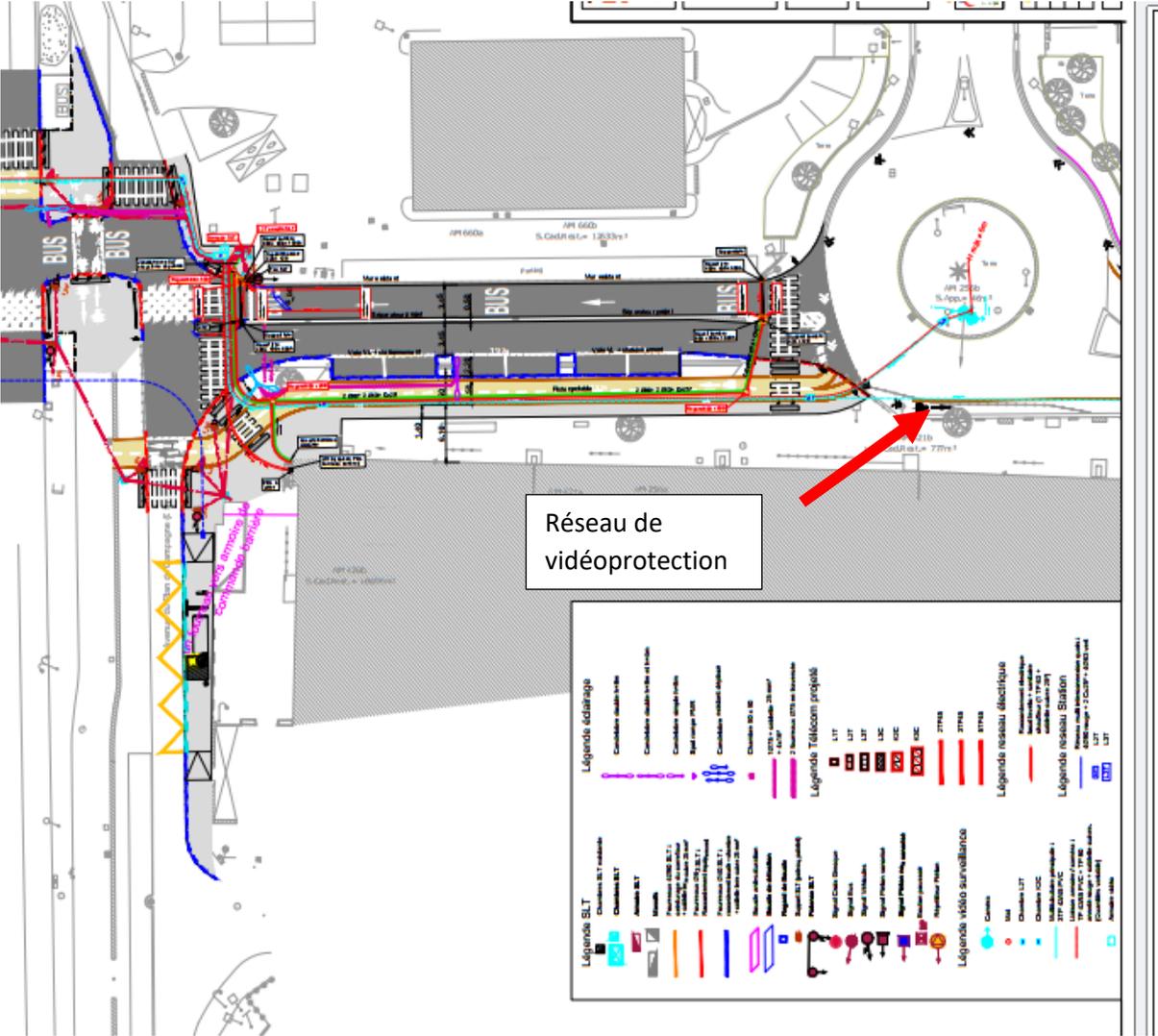




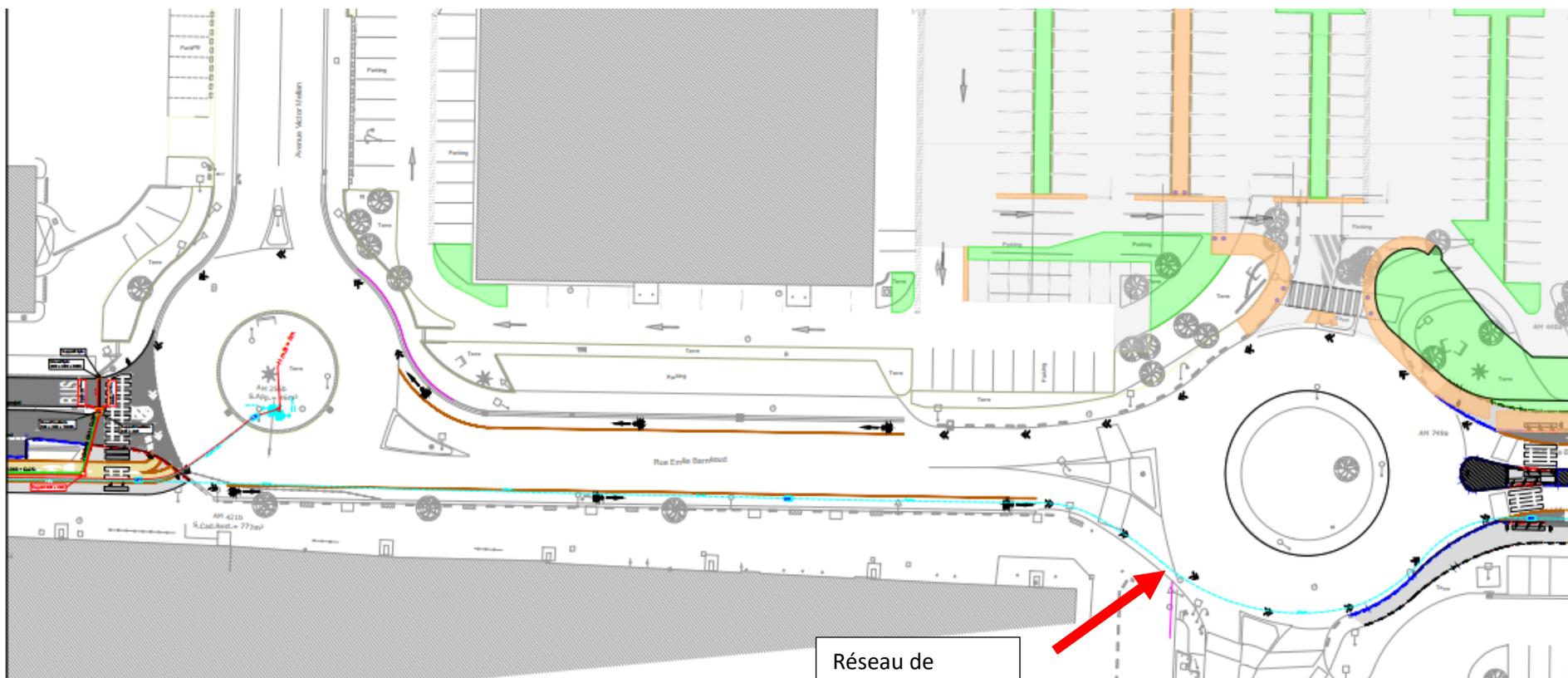




ZONE COMMERCIALE DE PLAN DE CAMPAGNE : Rue Emile Barnéoud

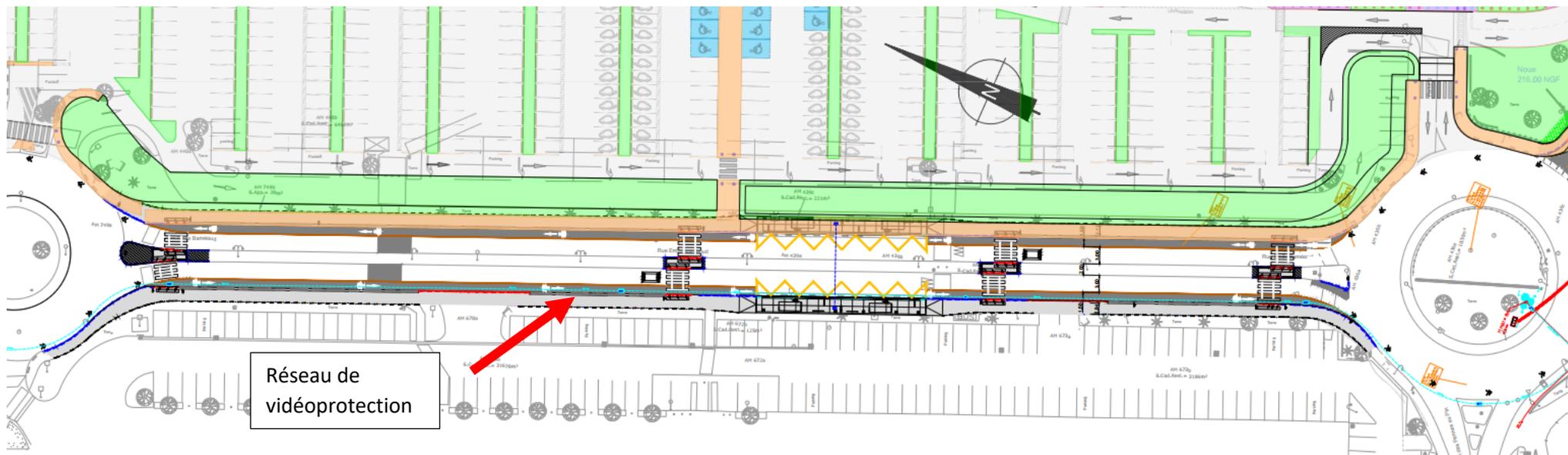


ZONE COMMERCIALE DE PLAN DE CAMPAGNE : Rue Emile Barnéoud

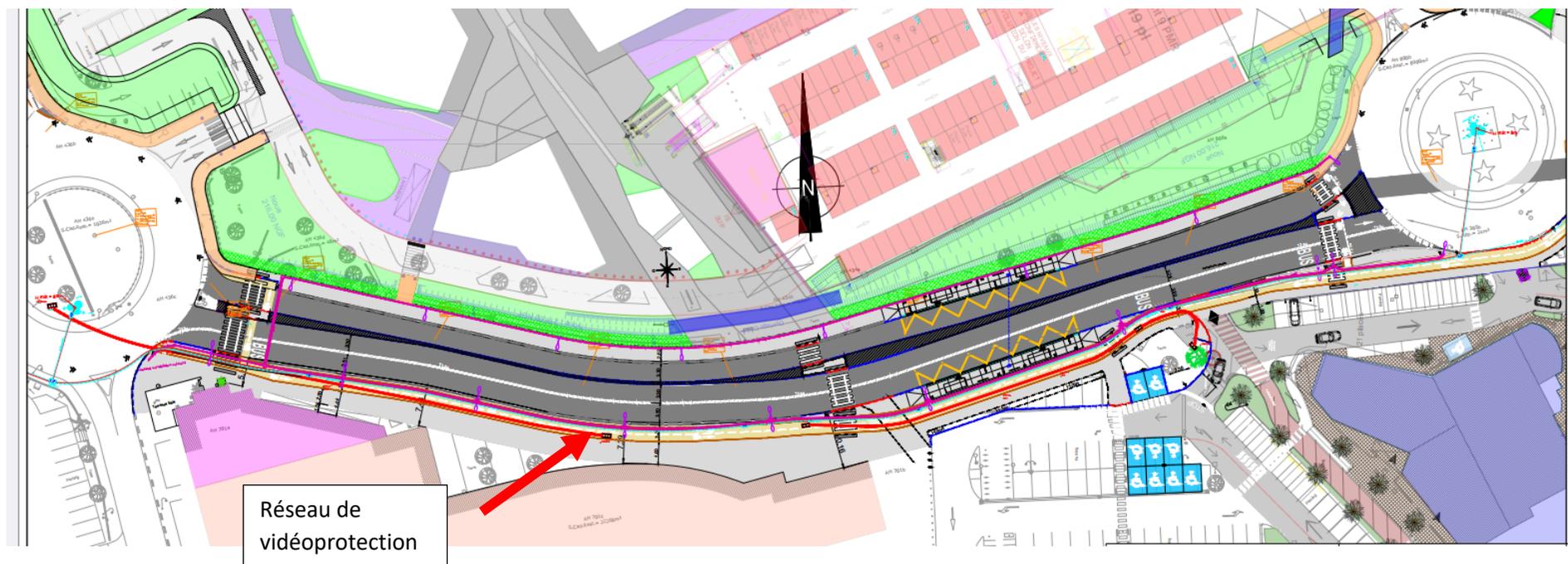


Réseau de  
vidéoprotection

ZONE COMMERCIALE DE PLAN DE CAMPAGNE : Rue Emile Barnéoud



ZONE COMMERCIALE DE PLAN DE CAMPAGNE : Chemin des Rigons





ZONE COMMERCIALE DE PLAN DE CAMPAGNE : Chemin des Pennes aux Pins

